

Die Vorzeige-Vorsorgewohnung steht in Penzing



Vorderansicht Reinlgasse 46, 1140 Wien

Credit: Alexander Hofbauer

Fotograf: Alexander Hofbauer



Reinlgasse 46 erreicht die Dachgleiche; Im Bild v.l.n.r.: Mag. Livius Tramontana (Reinlgasse 46 Projektentwicklungs GmbH), DI Elmar Hag-mann (DI Wilhelm Sedlak GmbH), BV Andrea Kalchbrenner, Mag. Marion Weinberger & Elisabeth Binder (Raiffeisen Vorsorgewohnungs-errichtungs GmbH), Ing. Reinhard Fischer (Reinlgasse 46 Projektentwicklungs GmbH), DI Wilhelm Sedlak (DI Wilhelm Sedlak GmbH)

Credit: Alexander Hofbauer

Fotograf: Alexander Hofbauer

Utl.: Mit Erreichen der Dachgleiche in der Reinlgasse 46 ist ein besonderes Projekt freigegeben für die finale Vermarktungsphase. =

Wien (OTS) - Für künftige Vorsorgewohnungs-Eigentümer zählt nicht nur die langfristige Vermietbarkeit, sondern auch das Wertsteigerungspotential ihrer Immobilie. In der Reinlgasse haben nun 44 Vorsorgewohnungen mit optimalen Voraussetzungen die Dachgleiche erreicht. 14 Einheiten sind noch verfügbar, mit der Fertigstellung wird im Frühjahr 2015 gerechnet. Mag. Marion Weinberger-Fritz, Geschäftsführerin Raiffeisen Vorsorgewohnungserrichtungs GmbH (RVW): "Wir sind Österreichs führender Anbieter von Vorsorgewohnungen. Gemeinsam mit unserem Partner und Bauträger bei diesem Projekt, Reinlgasse 46 Projektentwicklungs GmbH/CCI Immo, dürfen wir erneut ein Projekt an den Start schicken, das den höchsten Ansprüchen unserer Kunden gerecht wird."

Zwtl.: Aus dem Lehrbuch: Die Lage.

Urbanes Wohnen in zentraler Lage mit Schönbrunn um die Ecke. Beinahe unübertrefflich: Die öffentliche Verkehrsanbindung: U3-Station und 5 Straßenbahn- und Autobuslinien befinden sich in unmittelbarer Nähe. In nur 13 Minuten erreichen Sie von hier aus den Stephansplatz. Die Aufwartung macht der 14. Bezirk mit einer ausgezeichneten Nahversorgungs-Infrastruktur und umfassendem Schul- und Kindergarten-Angebot. Bezirksvorsteherin Andrea Kalchbrenner: "Ich bin stolz, dass dieses Projekt in Penzing errichtet wird. Es trägt zu einer weiteren Aufwertung des Bezirkes bei. Ich bedanke mich für die hervorragende Zusammenarbeit und wünsche allen am Bau Beteiligten auch weiterhin alles Gute!"

Zwtl.: Ausgerichtet auf langfristige Partnerschaft

Die 44 Wohnungen mit kompaktem Grundriss (2-3 Zimmer, 37-94 m²) verfügen allesamt über Balkon, Loggia oder Terrasse und bieten leistbares Wohnen auf hohem Niveau. Bei der Wahl der Baustoffe wird auf eine hohe Wohnqualität geachtet, die Wohnungen mit hochwertigen Sanitäranlagen und Küchen mit Markengeräten ausgestattet. Ausgerichtet ist die Philosophie der RVW auch hier auf eine langfristige Partnerschaft mit den Eigentümern und Mietern - denn die RVW betreut lange über den Kauf hinaus das Wohnobjekt für Ihre Kunden weiter.

Zwtl.: Über die Raiffeisen Vorsorgewohnungsserrichtungs GmbH

Die Raiffeisen Vorsorgewohnungsserrichtungs GmbH ist in das Netzwerk unseres Eigentümers, der Raiffeisen-Holding Niederösterreich-Wien eingebunden und nützt Synergien in den Bereichen Immobilien, Finanzen und Bankdienstleistungen.

Die Zusammensetzung des Teams der Raiffeisen Vorsorgewohnungsserrichtungs GmbH spiegelt das langjährige erforderliche Know-how aus den Bereichen Finanzen, Immobilien-Projektentwicklung, Bauträgertätigkeit, Vorsorge-Wohnungen und Vermarktung/Vermietung wider. Durch die sorgfältige Projekt-Auswahl, Planung, Kalkulation und durch ein effizientes Projektmanagement erzielen wir bei unseren fertig gestellten Vorsorgewohnungs-Projekten einen durchschnittlichen Vermietungsgrad von 98-100%.

www.rvw.at

Bild(er) zu dieser Aussendung finden Sie im AOM / Originalbild-Service
sowie im OTS-Bildarchiv unter <http://bild.ots.at>

~

Rückfragehinweis:

Mag. Ursula Katharina Sedunko
littleBEAR Wirtschaftsfilm & PR
us@littlebear.at
T +43 (0) 1 99 71 867
M +43 (0) 676 66 04 607

~

Digitale Pressemappe: <http://www.ots.at/pressemappe/16498/aom>

*** OTS-ORIGINALTEXT PRESSEAUSSENDUNG UNTER AUSSCHLISSLICHER
INHALTLICHER VERANTWORTUNG DES AUSENDERS - WWW.OTS.AT ***

OTS0089 2014-09-19/10:49

191049 Sep 14

Link zur Aussendung:

http://www.ots.at/presseaussendung/OTS_20140919_OTS0089