

## **Bausparen bleibt attraktiv**

Wien (OTS) - Die Verhandlungen mit dem Finanzministerium über die Zinssätze für das Bausparsystem sind abgeschlossen. Es wurde ein Gesamtpaket vereinbart, das den einzelnen Bausparkassen nun Handlungsspielraum gibt. Die Vereinbarungen bringen wesentliche Erleichterungen für die Bauspardarlehensnehmer und stellen sicher, daß die Attraktivität des Bausparens als Anlageform aufrecht bleibt.

### Darlehenszinssatz sinkt

Das Verhandlungsergebnis eröffnet die Möglichkeit zur Senkung des Zinssatzes von 6 % für bestehende Bauspardarlehen um voraussichtlich mehr als 1 %. Dies bedeutet eine Zinsentlastung der Bauspardarlehensnehmer von jährlich bis zu 2 Mrd. Schilling. Damit wird von den Bausparkassen ein wesentlicher Beitrag zur Senkung der Wohnkosten geleistet, ein konjunkturpolitischer Impuls gegeben und außerdem dem Trend, in riskante Fremdwährungsfinanzierungen zu gehen, begegnet.

### Weiterhin hohe Rendite

Diese positiven Maßnahmen werden dadurch ermöglicht: Auf der Einlagenseite werden schon bestehende Bauspar-guthaben weiterhin mit 4,5 % bis zum Ende der steuerlichen Bindungsfrist verzinst. Neueinzahlungen auf bestehende Bausparverträge werden künftig mit einem Zinssatz von voraussichtlich mindestens 3 % verzinst. Bausparen bleibt damit die attraktivste Sparform mit einer Rendite von durchschnittlich über 5 % für bestehende Bausparverträge.

Über diese vereinbarten Maßnahmen werden die Kunden von den einzelnen Bausparkassen noch gesondert informiert.

### Neue Tarife

Die Bausparkassen werden für das Neugeschäft umgehend individuell neue Tarifbedingungen beim Finanzministerium einreichen, die sich am wesentlich veränderten Zinsniveau orientieren werden.

Das Bausparsystem wird damit den zukünftigen Marktbedingungen dauerhaft angepaßt und bietet weiterhin als Anlage- und

Finanzierungsform für den privaten Wohnbau die bewährte Stabilität.

Rückfragehinweis: Arbeitsgemeinschaft Österreichischer Bausparkassen

Sonja Hochreiter  
Tel.: 01/546 46/1422

\*\*\* OTS-ORIGINALTEXT UNTER AUSSCHLISSLICHER INHALTLICHER

VERANTWORTUNG DES AUSENDERS \*\*\*

OTS0277 1999-05-12/16:54

121654 Mai 99

Link zur Aussendung:

[http://www.ots.at/presseaussendung/OTS\\_19990512\\_OTS0277](http://www.ots.at/presseaussendung/OTS_19990512_OTS0277)